

マンション管理セミナー

快適なマンションライフを目指して
自信がつく初めての理事

長い人生でも、理事や役員という言葉に縁のない人はたくさんいます。ところが、分譲マンションに住み、管理組合があれば、いやが応でも理事という『役職』が、居住者全員に回ってきます。そもそも管理組合の理事とは、どんな仕事をしてどんな責任があるのだろうか？

充実したマンション生活をランクアップさせる、そんな管理組合の理事を後押しするためのセミナーです。

相談交流会では、管理組合が抱えている問題の解決策について専門家からのアドバイスと情報交換会を行ないます。

『マンション管理セミナー』

日 時 : 2006年6月24日(土) 13:30 ~ 16:30
会 場 : ベルブ永山 5階 ベルブホール
京王線・小田急線「永山」駅下車・徒歩3分
定 員 : 100名
参加料 : 無料



プログラム:

1. 主催者挨拶	13:30 ~ 13:40	多摩市住宅課長 八巻 幸夫
2. 自信がつく初めての理事	13:40 ~ 15:00	マンション管理士 戸辺 文博
休 憩	15:00 ~ 15:10	
3. 相談交流会	15:10 ~ 16:30	多摩マンション管理士会
司 会		多摩市住宅課 中村 泰三

申込: 下記の参加申込書にご記入のうえ 2006年6月19日(金)迄に FAX にて 多摩市役所 くらしと文化部 住宅課 までお申し込みください。 お問い合わせ: 多摩市役所 くらしと文化部 住宅課 042-338-6817

「マンション管理セミナー」参加申込書

FAX 042-337-7660

管理組合名	出席者名	役職名()
		役職名()
		役職名()
管理組合以外		
連絡先・住所	電話	FAX
	メールアドレス	
その他 (質問等なんでも)		

おしらせ いろ いろ 彩々

●中小企業事業資金貸付

あっせん事業

市は市内の各金融機関に事業資金の貸付あっせんを行っています。

▽資金使途 ①運転資金②設備資金③創業支援資金

▽対象 ①②市内(個人事業者は市外可)で1年以上事業を営む法人及び市民③市内で事業を創業する

または「創業して1年未満」で申し込み額と同等以上の自己資金を有している、原則として多摩商工会議所の経営指導を受けた方(個人事業者は市民に限る)

▽貸付限度額 2千万円 ※400万円を限度に、個人事業所対象の無担保・無保証人扱いも有・返済期間7年以内貸付利率年0・875%

※保証料は市が①②半額③全額負担

▽申込・問合せ 経済観光課 商工観光担当 ☎(338)6830、多摩商工会議所 ☎(375)1211

●中高年齢者再就職セミナー

「再就職成功術」

▽日時 6月26日(月)午後1時30分～4時

▽場所 東永山複合施設B棟2階会議室

▽対象 おおむね45歳以上の方

▽定員 30人(申し込み先着順)

▽内容 履歴書の書き方、面接の仕方など

▽講師 松田正氏(中高年齢者雇用福祉協会主任講師) 主催 多摩市・府中公共職業安定所・東京都高齢者雇用開発協会・東京高齢期雇用就業支援センター

▽申込・問合せ 6月20日(火)

●多摩市創業支援促進協議会から

①就職対策 キャリア発見セミナー

就職に必要な知識を習得し、就職活動に役立ててみませんか。

▽日時・内容 6月20日(火) 応募書類の書き方、7月4日(火)自己分析2、7月11日(火)面接対策

※時間はいずれも午後3時30分～4時

▽対象 働きたいと思っっている方、就職活動中の方、現在の仕事で悩んでいる方など

▽定員 10人(申し込み先着順)

▽講師 大東聖子氏(キャリアアカウンセララー、オフィスプリズム代表)

②新会社法講座

5月から「新会社法」が施行されました。制度のポイントや活用方法などを学ぶ講座です。

▽日時 6月20日(火)午後6時～9時

▽対象 創業・起業を考えている方、中小企業事業主、新会社法に興味がある方

▽定員 25人(申し込み先着順)

▽講師 金成祐行氏(かなり税務会計事務所所長)

▽申込期限 6月16日(金)

③創業個別相談会(税務相談)

税に関する疑問点に税理士が個別に対応いたします。

▽日時 7月5日(水)午後1時30分～4時(要電話予約) ※相談時間1人30分

●6月は「就職差別解消促進週間」です

なくそう就職差別、問われる企業と社会の人権感覚、講演と映画の集い

▽日時 6月19日(月)午後2時～4時30分

▽場所 きゅりあん(品川区立総合区民会館)

▽定員 80人(先着順) ※当日直接会場へ

▽内容 講演「路地裏の人権」、映画「人権の扉をひらく」

▽講師 田中正人氏(国民生活センター理事)

▽問合せ 東京都産業労働局 雇用就業部労働環境課 ☎03(5320)4649

●都市計画案の縦覧

都市計画案について意見のある方は、期限までに意見書を提出してください。

▽縦覧を行う都市計画案 多摩都市計画地区計画豊ヶ丘二丁目地区地区計画

▽縦覧期間 6月15日(木)～29日(木) ※土・日曜日を除く

▽縦覧場所 市役所東庁舎都市計画課

▽意見書提出期限 6月29日(木)

▽問合せ 都市計画課計画担当 ☎(338)6856

●「自信が」を指して!

マンシヨンを管理セミナー

マンシヨンを管理セミナー

●つく初めての理事「戸辺文博氏(多摩マンシヨンを管理士会、一部相談交流会)多摩市住宅アドバイザーに身近な問題相談。参加者同士の情報交換会」

▽申込・問合せ 住宅課 ☎(338)6817、FAX(337)7660、Eメール(jurak u@city.tama.tokyo.jp)

●都民との集い

安心・安全な街づくりを目的に、建物の耐震構造問題等の講演会を開催します。

▽日時 6月20日(火)午後4時30分～8時

▽場所 いちようホール(八王子市本町24-1)

▽問合せ (社)全日本不動産協会東京都本部多摩南支部 ☎042(656)0171

●ご利用ください!

消費生活センター

講師派遣制度と出前講座

市内グループや団体が、衣食住・環境・金融・経済の問題をテーマに学習会や講習会を行う場合に、講師を派遣する制度があります。また、悪質商法などの被害に遭わないように、自治会・老人会・住区の集まり等に消費生活相談員が伺ってお話しする「出前講座」を実施しています。詳しくはお問い合わせください。

▽問合せ 消費生活センター ☎(337)6610

●雨水利用をしてみませんか

助成制度のお知らせ

市は河川への流出を抑制するため、市内の住宅等に雨水を貯留または浸透させる施設を設置する方に助成を行っています。

●雨水を貯留する場合

市が斡旋する雨水簡易貯留槽を購入する際に、消費税を除く購入費の半額を負担します。

●雨水を浸透させる場合

敷地面積が千㎡未満の個人が所有する宅地などに、市の

●下水道使用料の減免について

下水道使用者で、次のいずれかの基準に該当する方は申請により料金が減免されます(平成18年3月31日現在減免措置を受けている方は、申請不要)。

①条例による減免

●生活保護法による生活扶助を受けている方

●児童扶養手当法による児童扶養手当を受けている方

●特別児童扶養手当等の支給に関する法律により特別児童扶養手当を受けている方

●児童育成手当、児童手当は児童扶養手当とは異なり該当しません

②その他

公衆浴場営業、社会福祉施設、皮革関連企業、めっき業、医療施設、染色整理業、高齢者世帯(明治44年4月2日から大正5年4月1日までに生まれた高齢福祉年金受給者世帯)一定の要件が必要に支給、生活関連業種23業

※減免内容等の詳細は要問い合わせ

▽申請・問合せ 多摩ニュータウン水道事務所 ☎(371)1056

●「浸水ゼロ・安全」

「浸水ゼロ・安全」

6月は浸水対策強化月間です

東京都下水道局では、下水道施設の安全性と都民の皆さんの防災意識の向上を図る取り組みを行っています。

また、東京の雨が一目でわかる「東京アメッシュ」をインターネットなどで公開しています。

▽問合せ 流域下水道本部 ☎042(527)4828、ホームページ(http://www.gesumetro.tokyo.jp/)

●6月4日(日)～10日(土)は、危険物安全週間です

危険物(心のゆだね)事故のほとく

ガソリン、灯油等の燃料、塗料、エアゾール製品などの危険物は、取り扱いを間違えると災害を引き起こす危険性が高く、人命や財産を一瞬にして奪ってしまいます。

安全週間を機に危険物の取り扱い・廃棄・保管方法や危険性を再認識し、事故や災害を防ぎましょう。

▽問合せ 東京消防庁多摩消防署予防課査察指導係 ☎(375)0119

●平成18年度介護支援専門員(ケアマネジャー)受験要項の配布

▽受験要項配布期間 6月12日(月)～7月20日(木)

▽要項配布場所 介護保険課 聖蹟桜ヶ丘駅・多摩センター駅各出張所、永山公民館、東京都庁窓口

▽申込受付期間 6月21日(水)～7月20日(木)(簡易書留郵送のみ受付(当日消印有効))

▽試験日 10月22日(日)

▽問合せ 東京都高齢者研究・福祉振興財団 ☎03(5206)8735

いきいきトピックス



全日本選手権大会・全国ホープス 東日本ブロック大会に出場します! 多摩市卓球連盟加盟団体のラッキークラブに所属しているT.L.Cジュニアチームが、全日本選手権大会(7月開催)と全国ホープス東日本ブロック大会(8月開催)に出場します。活躍に期待しましょう。

応援しよう! 多摩市出身の坪井選手 W杯メンバーに決定 サッカーワールドカップドイツ大会の日本代表として、多摩市出身の坪井慶介選手がメンバーに選ばれました。坪井選手は、多摩市で少年時代を過ごし、小学3年生から市内のサッカーチーム「鶴牧サッカークラブ」に所属していました。



がんばれ 坪井慶介選手!